



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg) , [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ПУБЛИЧНА ПОКАНА

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

#### Деловодна информация

Партида на възложителя: 00721

Поделение: \_\_\_\_\_

Исходящ номер: 47-00-143 от дата 06/08/2015

#### Коментар на възложителя:

От датата на публикуване на публичната покана, на всички заинтересовани лица се предоставя пълен достъп по електронен път до документацията за участие, на Профила на купувача на Възложителя: [www.topolovgrad.net](http://www.topolovgrad.net), както и в деловодството на Община Тополовград, на адрес гр.Тополовград, пл. „Освобождение“ №1

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

#### I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:

Възложител

Община Тополовград

Адрес

пл. „Освобождение“ №1

Град

Тополовград

Пощенски код

6560

Страна

Република  
България

Място/места за контакт

Община Тополовград, Отдел  
ОСИРУТ

Телефон

0470 52280

Лице за контакт (може и повече от едно лице)

Пенка Златева Карева

E-mail

[oba\\_top.grad@abv.bg](mailto:oba_top.grad@abv.bg)

Факс

0470 54157

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

<http://www.topolovgrad.net/>

Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата):

<http://www.topolovgrad.net/>

### РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката

Строителство

Доставки

Услуги

#### Кратко описание

Предметът на възлагане в обхвата на обществената поръчка включва изпълнението на строително-ремонтни работи за текущ ремонт на сгради, собственост на Община Тополовград, в две обособени позиции: обособена позиция №1 включва 1.Текущ ремонт на сграда на Исторически музей Тополовград и 2.Ремонт на покрив на читалище и общинска сграда – бивш киносалон в село Радовец; обособена позиция №2 включва: 1.Ремонт покрив кметство в село

Срем, 2. Ремонт кметство в село Българска поляна и 3. Частични ремонти на кметства в селата Светлина и Орлов дол.

### Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45261211	
Доп. предмети	45261310	
	45261320	
	45261920	
	45443000	

### РАЗДЕЛ III

#### Количество или обем (Когато е приложимо)

1. По обособена позиция №1: Строително-ремонтните работи на сградата на Исторически музей Тополовград обхващат: частични кърпежи по фасадата; външна мазилка по стени; външно боядисване с фасаден; блажно боядисване по стара дървена дограма; частична подмяна на керемиди и капаци; подмяна на улуци, обшивка с ламарина и др. Строително-ремонтните работи на покрива на читалище и общинска сграда – бивш кинозалон в село Радовец обхващат: демонтаж на капаци и керемиди от покрива; частична подмяна на ламперия; полагане на хидроизолация (битумизирана мушама) под керемиди; пренареждане на керемиди върху летви; подмазване на капаци с вароциментов разтвор. 2. По обособена позиция №2: Строително-ремонтните работи на покрива на кметство в село Срем обхващат: демонтаж на капаци и керемиди от покрива; частична подмяна на ламперия; полагане на битумизирана мушама; препокриване с марсилски керемиди; подмазване на било с капаци; частични кърпежи и боядисване по фасади с фасаден; доставка и монтаж на улуци, водосточни казанчета и водосточни тръби; блажно боядисване по дървена дограма. Строително-ремонтните работи на кметство в село Българска поляна обхващат: демонтаж на капаци и керемиди от покрива; частична подмяна на ламперия; полагане на битумизирана мушама; препокриване с марсилски керемиди; подмазване на било с капаци; кърпежи по козирка; изкопни работи; бетонови работи; изработка, доставка и монтаж на PVC прозорец. Строително-ремонтните работи на кметство в село Светлина обхващат: демонтаж на капаци и керемиди от покрива; частична подмяна на ламперия; полагане на битумизирана мушама; препокриване с марсилски керемиди; подмазване на било с капаци; шпакловка по стени и тавани; бояджийски работи. Строително-ремонтните работи на кметство в село Орлов дол обхващат: демонтаж на капаци и керемиди от покрива; частична подмяна на ламперия; полагане на битумизирана мушама; препокриване с марсилски керемиди; подмазване на било с капаци; шпакловка по стени и тавани; бояджийски работи; доставка и монтаж на улуци, водосточни тръби и казанчета. Предвидените за изпълнение конкретни количества и видове СРР за всеки един от описаните обекти са отразени в количествените сметки по обособени позиции, приложени към утвърдената от Възложителя документация. Максималният финансов ресурс за реализиране на СРР по обособена позиция №1 е в размер на 18 333,33 лева без ДДС, в т. число за Текущ ремонт на сграда на Исторически музей Тополовград – 10 000,00 лева без ДДС и за Ремонт на покрив на читалище и общинска сграда – бивш кинозалон в село Радовец – 8

333,33 лева без ДДС. Максималният финансов ресурс за реализиране на СРР по обособена позиция №2 е в размер на 19 166,67 лева без ДДС, в т. число: за Ремонт покрив кметство в село Срем – 6 666,67 лева без ДДС, за Ремонт кметство в село Българска поляна – 4 166,67 лева без ДДС и за Частични ремонти на кметства в селата Светлина и Орлов дол – 8 333,33 лева без ДДС.

**Прогнозна стойност**

(в цифри): 37500.00 Валута: BGN

**Място на извършване**

Тополовград и село Радовец - по обособена позиция №1. Селата Срем, код NUTS:  
Българска поляна, Светлина и Орлов дол - по обособена позиция №2 BG422

**Изисквания за изпълнение на поръчката**

В обществената поръчка могат да участват всички български или чуждестранни физически и/или юридически лица, включително техни обединения, които отговарят на изискванията, посочени в ЗОП и обявените изисквания от Възложителя.

1. Условия за допустимост – не може да участва във възлагането на общ. поръчка лице, съответно Възложителят ще отстрани от участие в процедурата всеки участник, при който е налице някое от обстоятелствата по чл.47, ал.1, ал.2 и/или ал. 5 от ЗОП.
2. Критерии за подбор са следните:
  - 2.1. Независимо за коя от двете обособени позиции подава оферта, Участникът следва да има регистрация (вписване) в ЦПРС към Камарата на строителите в Р. България за изпълнение на строежи Пета група: отделни видове СМР (съгласно позиция „Строителство“ на КИД-2008): 41.20 – Строителство на жилищни и нежилищни сгради; 43.91 – Покривни работи и 43.39 – Други довършителни строителни дейности.;
  - 2.2. Независимо за коя от двете обособени позиции подава оферта, Участникът следва да докаже, че през предходните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата има опит в съответствие с предмета на обществената поръчка и е изпълнявал строителна дейност, еднаква или сходна с предмета на съответната обособена позиция, за изпълнението на която участва. Под „еднаква или сходна дейност“ с предмета на поръчката и по двете обособени позиции, следва да се разбира: „изпълнение строително – ремонтни работи на сгради“.
  - 2.3. Независимо за коя от обособените позиции подава оферта, всеки участник трябва да предложи инженерно-технически състав, като:
    - 2.3.1. Технически ръководител, който: а) има придобита образователна-квалификационна степен и специалност, отговарящи на изискванията на чл. 163а, ал. 2, във връзка с чл.163а, ал. 4, изр. първо от ЗУТ, или еквивалентна специалност; б) има минимум 3 г. професионален стаж по специалността и в) придобит не по-малко от 2 г. опит като технически ръководител при изпълнението на минимум един строит. обект;
    - 2.3.2. Координатор/специалист по безопасност и здраве, който: а) има придобита професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ, или еквивалентна специалност; б) притежава валидно към датата на подаване на офертата удостоверение за „Координатор по безопасност и здраве в строителството“ или „Специалист по безопасност и здраве“ или еквивалентен документ; в) има придобит минимум 2 години опит като експерт по безопасност и здраве;
    - 2.3.3. Отговорник по контрола на качеството, който: а) има придобита професионална квалификация, отговаряща на изискванията на чл. 163а, ал. 2 от ЗУТ, б) притежава валиден към датата на

подаване на офертата сертификат за преминат курс за контрол на качеството и/или документ, удостоверяващ, че лицето заема длъжност и/или са му възложени функции на отговорник по контрола на качеството; 2.4. При подаване на оферта за участие по всяка една от обособените позиции Участникът трябва да докаже, че разполага необходимото за изпълнение на поръчката собствено и/или наето минимално строително оборудване, транспортни средства и механизация.

**Критерий за възлагане** най-ниска цена икономически най-изгодна оферта**Показатели за оценка на офертите**

Икономически най-изгодна оферта се определя при следните показатели:

Показател А: Ценово предложение – тежест 30 %;

Показател Б: Техническо предложение – тежест 70 %;

1. Показател А: Ценово предложение:  $A = (\text{Ц min} / \text{Ц n}) \times 100$ , където:

Ц min е най-ниската предложена обща цена в лева, без вкл. ДДС, от ценовите предложения на участниците;

Ц n е предложената обща цена в лева, без вкл. ДДС от ценовото на n-я участник.

2. Показател Б: Техническо предложение:  $B = B1 + B2 + B3$ , където:

B1 е Срок за отстраняване на дефекти – максимум 25 т.;

B2 е Гаранционен срок – максимум 25 т.;

B3 е Мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на поръчката – максимум 50 т.;

Оценката по Б: Техническо предложение се определя според степента в която представяваното от участника Техническо предложение за поръчката съответства на изискванията на възложителя по отношение на срок за отстраняване на дефекти, срок за изпълнение, Гаранционен срок и мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на поръчката, както следва:

B 1 – Срок за отстраняване на дефекти. Комисията дава 25 точки за срок за отстраняване на дефекти. Предложението по този показател задължително се посочва в календарни дни, като предложения срок не трябва да бъде по-кратък от 1 (един) ден. Оферта, в която е посочено предложение в друга мерна единица или е предложен по-кратък срок от един ден се отстранява от участие в процедурата.

$B1 = (B_{\text{min}} / B_i) \times 25 = \dots\dots\dots$  (брой точки), където:

B1 – точките, които получава участника за срок за отстраняване на дефекти

B<sub>i</sub> е предложеният срок за реакция при отстраняване на дефекти в периода на поетия гаранционен срок на съответният участник

B min е предложеният най-кратък срок за реакция при отстраняване на дефекти в периода на поетия гаранционен срок от всички оферти, допуснати до оценяване

B 2 – Гаранционен срок

Комисията дава 25 точки за гаранционен срок.

Предложението по този показател задължително се посочва в години. Оферта, в която е посочено предложение в друга мерна единица се отстранява от участие в процедурата.

$B2 = (B_i / B_{\text{max}}) \times 25 = \dots\dots\dots$  (брой точки), където:

B2 – точките, които получава участника за гаранционен срок

B<sub>i</sub> – Гаранционния срок, даден от участника в офертата в години;

Бмах – Максимален гаранционен срок от техническите предложения на участниците.

Участник, предложил най голям гаранционен срок ще получи максимален брой точки – 25 т.

Б 3 – Мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на поръчката

Комисията дава 50 точки на предложение, съдържащо мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на поръчката, които осигуряват цялостна и ефективна система за организация, контрол и качествено изпълнение на дейностите.

Комисията дава 25 точки на предложение, което представя система от взаимно обвързани мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на поръчката, но от описанието на предложените мерки става ясно, че всяка една поотделно оказва положително въздействие върху качеството на дейностите.

Комисията отстранява предложение, съдържащо мерки за осигуряване на качеството при изпълнение на поръчката, които са описани схематично и от описанието на които не става ясно върху какви качествени показатели предложените мерки оказват положително въздействие.

**Срок за получаване на офертите**

Дата: 13/08/2015 дд/мм/гггг

Час: 16:00

**Европейско финансиране**Да  Не **Допълнителна информация**

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

1. Изискванията към офертата, необходимите документи и условия за подготовката им, са подробно разписани в Указанията за участие в обществената поръчка и одобрените от Възложителя образци, публично оповестени и достъпни на профила на купувача на Възложителя на адрес: [www.topolovgrad.net](http://www.topolovgrad.net)

2. Оферта за участие в обществената поръчка, изготвена съгласно образеца и изискванията в поканата, може да се представи в деловодството на Община Тополовград, в гр. Тополовград, пл. „Освобождене“ №1, в Център за услуги и информация, лично, или от упълномощен от Участника представител, по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, или чрез куриерска служба на горепосочения адрес, всеки работен ден между 8:30ч. и 17:00 ч., най-късно до 16:00 ч. на 13.08.2015 г.

3. Отварянето на офертите, подадени за участие в обществената поръчка ще се проведе от 15:00 ч. на 14.08.2015 г., в заседателната зала на Община Тополовград, находяща се в административната сграда на Общината, в гр. Тополовград, пл. „Освобождение“ №1.

Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата на Община Тополовград.

## РАЗДЕЛ IV

**Срок на валидност на публичната покана (включително)**

Дата: 13/08/2015 дд/мм/гггг